

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Minoritetsåterremiss – tidigare ställningstagande till etablering av vindpark Hamrånge

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att

- Tillstyrka ansökan om tillstånd för etablering av Hamrånge vindpark enligt Miljöbalken kap 16 §4

Ärendet i korthet

Gävle kommun väljer att, i ett tidigt skede innan prövningsmyndigheten har kungjort ansökan om tillstånd för Hamrånge vindpark, tillstyrka den ansökan som sökande den 2025-08-26 lämnat till miljöprövningsdelegationen.

Ansökan om tillstånd för vindparken har ett antal bilagor som underlag och samtliga finns diarieförda under Länsstyrelsens diarienummer 7572–2025.

Det tidiga ställningstagandet tar stöd i den inriktning som följer av kommunens översiktsplan avseende förnybara energikällor såsom vindkraft, biogas och solenergi. Förnybar energiproduktion möter också beslutade mål i kommunens miljöstrategiska program.

Ansökan om tillstånd för Vindpark Hamrånge omfattar 15 vindkraftverk med en maximal totalhöjd om 300m. Totalt projektområde tar i anspråk cirka 501 hektar mark. Etableringen möjliggör en produktion av cirka 420 GWh förnybar el per år.

Gävle kommun är positiva till den inriktning för bygdemedel som beskrivs i SOU 2023:18 "Värdet av vinden". Även om det ännu inte har skett någon förändring av lagstiftningen så finns inställningen att den inriktningen också torde finnas hos sökande för etableringen av Vindpark Hamrånge. Och att den därmed är vägledande för utformning av bygdemedel vad gäller såväl struktur och lokalt inflytande som nivåer och mottagare.

Gävle kommuns inriktning till avstånd mellan boende och vindkraftverk är att det minst ska följa av beräkningen av vindkraftverks totalhöjd, navhöjd och rotorradie, multiplicerat med sex. Och att avståndet till sammanhållen bebyggelse lämpligen beräknas såsom totalhöjd av vindkraftverk multiplicerat med sju.

Kommunstyrelsen

Minoritetsåterremiss

Kommunfullmäktige återremitterade ärendet genom minoritetsåterremiss. Yrkandet löd:

"Gävle kommun saknar svar på kumulativa effekter. Gävle kommun efterfrågar att den sökande beräknar kumulativa effekter som kan uppstå i händelse av att flera vindkraftparker blir av. Detta saknas i handlingarna. För att de kumulativa effekterna i området skall kunna värderas behöver även svar från samtliga aktuella vindkraftsetableringar i området inkomma och en samlad bedömning av dessa behöver därefter göras. I detta skall förutom tidigare från kommunen ställda krav även boendemiljön utredas med hänsyn till livskvalitet, ekonomisk påverkan samt den senaste tidens forskning kring infraljud och dess påverkan. Vidare skall det även utredas hur fastigheterna i närområdet påverkas av den tänkta etableringen. Byggde pengens storlek och vilka garantier det finns."

Svar på minoritetsåterremiss

Kumulativa effekter

Gävle kommun har i sitt yttrande i avgränsningssamrådet efterfrågat bedömning av kumulativa effekter, vilket bolaget svarat på i ansökan och miljökonsekvensbeskrivning. Detta är för att förenkla länsstyrelsens bedömning.

Det är ett lagkrav att bolaget beskriver kumulativa effekter i miljökonsekvensbeskrivningen (6 kap §35). Länsstyrelsen prövar ansökan rättsligt i enlighet med detta (6 kap §2). Det gäller oavsett om det handlar om ljud, ljus, landskapsbild, påverkan på arter eller andra faktorer.

Gävle kommun har i sitt yttrande i avgränsningssamrådet skrivit:

"Det finns flera pågående vindkraftsärenden i närområdet. **I det fortsatta arbetet** är det efterfrågat av Gävle kommun att den sökande beräknar kumulativa effekter som kan uppstå i händelse av att flera vindkraftsparker blir av". Skrivningen är framåtsyftande vilket innebär att det fortsatt är viktigt för Gävle kommun att de bedömningarna görs av såväl bolaget som Länsstyrelsen.

Bygdepeng

Bolaget har angett i samrådsunderlaget avsikten att följa inriktningen i *Värdet av vinden* (SOU:2023:18) avseende bygdepeng och ersättning. På fråga från kommunen har bolaget utvecklat detta ytterligare. I svaret framgår att bolaget avser avsätta 0,5% av intäkterna från energiparken som bygdemedel.

Kommunstyrelsen

Bygdepeng och inkommande lagstiftning kring intäktsdelning syftar delvis till att kompensera för sådan eventuell påverkan. Regeringens kommande promemoria (KN2025/02059) är utskickat på remiss och där föreslås en ny lag om intäktsdelning. Lagstiftningen föreslås träda i kraft 1 juli 2026. Detta kommer också att påverka fastighetsvärden men det går inte att bedöma hur detta kommer att slå. Kommunen välkomnar lagstiftning på området.

Utöver detta planeras intäktsdelning för boende inom tio gånger vindkraftverkens totalhöjd, oavsett om kommande lagstiftning landar i ett kortare avstånd. Bolaget skriver också att man startat en lokal dialog om hur fördelningen av denna bygdepeng kan administreras.

Regeringen har tidigare aviserat lagstiftning som skulle reglera hur kommunen hanterar nivå och förhandling om bygdemedel, men ingen ny lagstiftning är presenterad.

Påverkan på fastighetsvärden

Eventuell påverkan på fastigheters värden vid vindkraftsetableringar och annan infrastruktur är svår att bedöma och forskningen är inte entydig. Vissa studier visar på viss påverkan medan andra inte hittar påverkan.

Generellt bedömer inte kommuner eventuell och indirekt påverkan på fastighetsvärden när man hanterar planering av infrastruktur såsom vägar, kraftledningar eller energiproduktion. Kommunen bedömer lämpligheten för markanvändningen utifrån allmänintresset och med hänsyn till människor och natur.

I övrigt hänvisar Gävle kommun till synpunkterna i vårt avgränsningssamråd.

Beslutsunderlag

- Tillståndsansökan för Vindpark Hamrånge, LST dnr 7572-2025, 26KS60-1
- Yttrande i ärende 24KS530-6 avgränsningssamråd Vindpark Hamrånge 26KS60-2
- Tjänsteskrivelse - Tidigare ställningstagande till etablering av vindpark Hamrånge 26KS60-3
- Epost-svar från Vind angående bolagets inställning till bygdepeng

Beslutet ska skickas till

Avd Övergripande planering, sektor Styrning och stöd



4(4)

Datum 2026-03-09

Diarienummer: 26KS60

Dnr 26KS60-13

Kommunstyrelsen

Länsstyrelsens Miljöprövningsdelegation, dalarna@lansstyrelsen.se

Åsa Viklund Lång (S)

Kommunstyrelsens ordförande